



Mies · Kelter · Becker & Partner
Ingenieure · Sachverständige

Sachverständige im Bauwesen und der technischen Gebäudeausrüstung

Als interdisziplinäre Ingenieur- und Sachverständigensozietät sind wir in den wesentlichen Bereichen des Bau- und Maschinenbauwesens deutschlandweit gutachterlich tätig.

Ausgehend von unserem Stammsitz am Standort Köln betreuen wir Kunden im Rheinland, Ruhrgebiet sowie im Rhein-Main-Gebiet. In der Folge verschiedener größerer Projekte in den Metropolen Berlin, Hamburg und München sind wir dort mit weiteren Standorten vertreten und können somit unseren Kunden bundesweit mit sachverständigem Rat zur Seite stehen.

Unsere Spezialisierung liegt insbesondere in den Fachbereichen Wertermittlung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Schäden an Gebäuden, Schimmelpilz- und Feuchtigkeitsschäden, Gebäudeschadstoffe, sowie der technischen Gebäudeausrüstung und des Brandschutzes.

Über intensive Kontakte zu Fachleuten an Hochschulen und in der Forschung, regelmäßige Fort- und Weiterbildung sowie eigene Referenten- und Vortragstätigkeiten stellen wir stets den aktuellen Wissensstand in unseren Fachgebieten sicher.

Darüber hinaus pflegen wir enge und langjährig gewachsene Geschäftsbeziehungen zu Laboren und weiteren Spezialisten, so dass wir Sie im Bedarfsfall auch bei umfangreichen und fachübergreifenden Fragestellungen umfassend und „aus einer Hand“ beraten und begleiten können.

Sprechen Sie uns an – wir stehen Ihnen als kompetente und professionelle Partner in allen Projektphasen unterstützend und beratend zur Seite.

www.mkbp.net



Leistungen

- + Gerichts- und Privatgutachten
- + Bauberatung/Ankaufbegehungen/ Technische Due Diligence
- + Baubegleitende Qualitätskontrollen
- + Abnahmebegehungen/Begutachtung vor Ablauf der Gewährleistungsfrist
- + Objektzustandsdokumentation/Beweissicherung
- + Sanierungskonzepte und Sanierungsbegleitung
- + Bewertung von technischen Einbauten
- + Versicherungsgutachten/Schadensmanagement
- + Schiedsgutachten

Fachgebiete

- + Wertermittlung von Immobilien
- + Schäden an Gebäuden
- + Schimmelpilz- und Feuchtigkeitsschäden
- + Gebäudeschadstoffe
- + Technische Gebäudeausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro)
- + Brandschutz
- + Brandrisikomanagement



Die Sachverständigen und Gesellschafter

Dipl.-Ing. Dieter Zansen

- + Sachverständiger für Technische Gebäudeausrüstung
- + Sachverständiger für die Bewertung von Technischen Einbauten

Dipl.-Ing. (Architekt) Florian Zentgraf

- + Sachverständiger für vorbeugenden Brandschutz
- + Zertifizierter Fachplaner für vorbeugenden Brandschutz (IHK)
- + Zertifizierter Brandrisikomanager (VdS)

Dipl.-Ing. (FH) Matthias C. Becker M.Eng.

- + Sachverständiger für Bauschäden, Baumängel und Instandsetzungsmaßnahmen (TAS/FH Kaiserslautern)
- + Sachverständiger VDB – Betoninstandhaltung / Betoninstandsetzung
- + Zertifizierter Sachkundiger Planer für Betoninstandhaltung

Dominique Kelter,

Bachelor of Engineering (B.Eng.)

- + Sachverständige für Schäden an Gebäuden (TÜV)
- + Sachkundige Planerin für die Instandhaltung von Betonbauteilen (SKP)
- + Sachverständige für Immobilienbewertung D1 (Dekra zertifiziert)
- + Geprüfte Immobilienbewerterin (Sprengnetter Akademie)



Mies · Kelter · Becker & Partner
Ingenieure · Sachverständige



Hauptsitz:

St.-Apern-Straße 48-50 · 50667 Köln
Telefon: 0221 57 27 36 70
Fax: 0221 57 27 36 79

Niederlassungen:

Französische Straße 12 · 10117 Berlin
Telefon 030 20 188 -516 · Fax: -575

Neuer Wall 63 · 20354 Hamburg
Telefon 040 80 80 93-3157 · Fax -3010

Rundfunkplatz 2 · 80335 München
Telefon 089 20 60 54 -157 · Fax -110

info@mkbp.net
www.mkbp.net